

Zinsen-berechnen .de

Rechner für Ihre Finanzen.
Online. Kostenlos. Unabhängig.

Internet-Adresse des Rechners: <https://www.zinsen-berechnen.de/kreditrechner.php>



Kreditrechner für Ratenkredite als Annuitätendarlehen

Der Kreditrechner berechnet für Annuitätendarlehen (d.h. Zinsen und Tilgung zusammen in konstanten Raten) wahlweise Rückzahlungsrate, Laufzeit, Zinssatz, Restschuld, Kreditsumme oder die optional abweichende Schlussrate. Darüber hinaus wird der effektive Jahreszins berechnet und ein detaillierter Tilgungsplan ausgegeben.

Kenndaten

Kreditbetrag:	200.000,00 Euro
Bearbeitungsgebühr:	6.000,00 Euro
Zahlungsart der Bearbeitungsgebühr:	in die Rückzahlungsrate einrechnen
Nominaler Jahreszinssatz:	1,250 % p.a.
Rückzahlungsrate:	686,50 Euro
Ratenintervall:	monatlich
Zahlungsart:	nachschüssig
Laufzeit der Ratenzahlungen:	30 Jahre
Restschuld:	0,00 Euro
Rechengenauigkeit:	intern maximal
Zinsen und Gebühren gesamt:	47.139,45 Euro
Gesamtaufwand:	247.139,45 Euro
Effektiver Jahreszinssatz:	1,471 % p.a. (interner Zinssatz, IRR)

Tilgungsplan (Jahressummen)

Jahr	Schuldenstand Vorjahr	Ratenzahlungen	davon Zinsen / Gebühren	davon Tilgung	Schuldenstand am Jahresende
Die Bearbeitungsgebühr von 6.000,00 Euro erhöht die Anfangsschuld und ist in die Rückzahlungsrate eingerechnet.					
1	206.000,00	8.237,98	2.542,44	5.695,54	200.304,46
2	200.304,46	8.237,98	2.470,84	5.767,14	194.537,32
3	194.537,32	8.237,98	2.398,34	5.839,65	188.697,67
4	188.697,67	8.237,98	2.324,92	5.913,06	182.784,61
5	182.784,61	8.237,98	2.250,58	5.987,40	176.797,21
6	176.797,21	8.237,98	2.175,31	6.062,67	170.734,54
7	170.734,54	8.237,98	2.099,09	6.138,89	164.595,65
8	164.595,65	8.237,98	2.021,91	6.216,07	158.379,58
9	158.379,58	8.237,98	1.943,77	6.294,22	152.085,36

10	152.085,36	8.237,98	1.864,64	6.373,35	145.712,02
11	145.712,02	8.237,98	1.784,51	6.453,47	139.258,55
12	139.258,55	8.237,98	1.703,38	6.534,60	132.723,94
13	132.723,94	8.237,98	1.621,23	6.616,76	126.107,19
14	126.107,19	8.237,98	1.538,04	6.699,94	119.407,25
15	119.407,25	8.237,98	1.453,81	6.784,17	112.623,08
16	112.623,08	8.237,98	1.368,52	6.869,46	105.753,62
17	105.753,62	8.237,98	1.282,16	6.955,82	98.797,79
18	98.797,79	8.237,98	1.194,71	7.043,27	91.754,52
19	91.754,52	8.237,98	1.106,16	7.131,82	84.622,71
20	84.622,71	8.237,98	1.016,50	7.221,48	77.401,23
21	77.401,23	8.237,98	925,72	7.312,26	70.088,96
22	70.088,96	8.237,98	833,79	7.404,19	62.684,77
23	62.684,77	8.237,98	740,70	7.497,28	55.187,49
24	55.187,49	8.237,98	646,45	7.591,53	47.595,96
25	47.595,96	8.237,98	551,01	7.686,97	39.908,99
26	39.908,99	8.237,98	454,37	7.783,61	32.125,37
27	32.125,37	8.237,98	356,51	7.881,47	24.243,91
28	24.243,91	8.237,98	257,43	7.980,55	16.263,36
29	16.263,36	8.237,98	157,10	8.080,88	8.182,47
30	8.182,47	8.237,98	55,51	8.182,47	0,00

Gesamtsummen	206.000,00	247.139,45	41.139,45	206.000,00	0,00
--------------	------------	------------	-----------	------------	------